

### CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :**

SAN ANTONIO

REGION DE VALPARAISO

**URBANO**       **RURAL**

<b>Nº DE CERTIFICADO</b>
234
<b>Fecha de Aprobación</b>
01-Dec-2014
<b>ROL S.I</b>
8316-02

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº \_\_\_\_\_ de fecha 26.11.2014
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda)
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. Nº 144 / 2014
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
TOTAL O PARCIAL  
 de la obra menor destinada a EQUIPAMIENTO COMERCIAL  
 ubicada en calle/avenida/camino FRANCIA Nº 373  
 Lote Nº \_\_\_\_\_ manzana \_\_\_\_\_ localidad o loteo LLO LLEO sector URBANO  
(urbano o rural)  
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Ciro.

Plazos de la autorización especial \_\_\_\_\_

3.- Individualización de interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>		R.U.T.	
SUCESIÓN ELISEO GRACIA PUEYO		-----	
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>		R.U.T.	
MARIA ELISA LIMA GRACIA		6.431.823-3	
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)</b>		R.U.T.	
--		--	
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE</b>		R.U.T.	
RICARDO MOLINA PASTENE		5.083.112-4	
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR (si corresponde)</b>		R.U.T.	
--		--	
<b>NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si corresponde)</b>		R.U.T.	
RICARDO MOLINA PASTENE		5.083.112-4	
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde)</b>		R.U.T.	
--		--	
<b>NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE</b>		R.U.T.	
--		--	
<b>NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (Si concurre)</b>	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
--	--	--	--

#### 4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

##### ANTECEDENTES DEL PERMISO

Nº DE PERMISO	FECHA	SUPERFICIE A RECEPCIONAR	DESTINO
144 / 2014	07.11.2014	33.98 m <sup>2</sup> .	COMERCIO
RESOLUCIÓN N°		FECHA:	

(En caso de modificación de proyecto)

##### 5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final
<input type="checkbox"/>	Informe del Revisor Independiente (cuando concurra)
<input type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input checked="" type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

##### CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:

- Declaración de Instalación Eléctrica Interior ( TE1) de la Superintendencia de Electricidad y Combustibles SEC . N° 1129866 de fecha 21.11.2014 Instalador responsable sr Matias Alvare Fuentes R.U.T. 8.605098-6 nstalador SEC clase C
- Certificado de Instalaciones de Agua Potable y Alcantarillado de fecha 15.10.2014. ESVAL.
- Certificado de Pavimentación N° 110-1012 de fecha 234.10.2014. SERVIU.
- Carta de termino de Obra, suscrita por el arquitecto sr. Ricardo Molina Pastene.
- Medidas de Control y Gestión de Calidad susucrita por el arquitecto sr. Ricardo Molina Pastene.

##### NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

C. R . O . M. N° 234 / 2014

ASLL / EVS / JSJ / jsj

San Antonio, 01 de Diciembre del 2014.



ARMANDO SABAJ ROJAS

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR